

岐阜市南鶉



現地説明会開催

今週の土・日・祝 開催時間 10:00~17:00

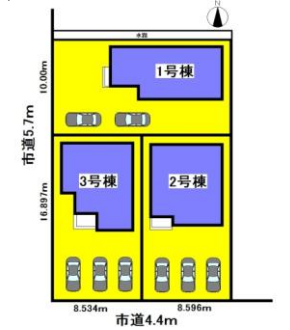
ご成約頂いた方に
選べるオプションプレゼントします！

(詳細はスタッフまでお尋ね下さい。)

住宅性能評価書付、すまい給付金対象物件です！

新築分譲住宅全3棟

区画図



・10年保証付

・浴室暖房乾燥機付

・Low-eガラス

・カードキー対応玄関ドア

・ウォシュレット付トイレ

・テレビモニター付
インターホン

土地付建物価格 4LDK

2180

【税込】
万円～

鶉小まで530m！ 住環境充実！

■学区
鶉小学校
境川中学校

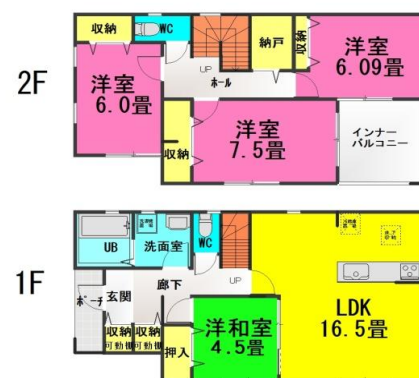
《返済例》ボーナス返済 0円 頭金 0円

月々返済 **56,830**円

返済例
①号棟2180万円の場合 十六銀行 変動金利35年 返済金利0.525% (金利優遇適用後)
審査結果により融資金額及び金利は変動致します。金利は10月1日現在のものです。
別途諸経費等がかかります。

1号棟 **2180**【税込】万円

- 土地面積172.90㎡(約52.30坪)
- 建物面積112.21㎡(約33.94坪)



2号棟 **2450**【税込】万円

- 土地面積145.26㎡(約43.94坪)
- 建物面積113.17㎡(約34.23坪)



3号棟 **2480**【税込】万円

- 土地面積145.25㎡(約43.93坪)
- 建物面積114.83㎡(約34.73坪)



<物件概要>

■所在地/岐阜市南鶉4丁目89番 ■交通/JR東海道本線「岐阜」駅、バス乗車18分「北鶉」停、徒歩5分 ■建物構造/木造2階建 ■間取り/4LDK ■権利/所有権
■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■他の法令上の制限/景観法 ■建築確認番号/①号棟 第KS120-0410-52866号 ②号棟 KS120-0410-52867号 ③号棟 第KS120-0410-52868号 ■学区/距離/鶉小学校(約530m)・境川中学校(約830m) ■築年月/2020年10月 ■駐車場/有 ■現況/■建築中 ■引渡日/相談 ■接道状況/西側5.7m、南側4.4mの公道に接道 ■設備/公営水道・下水道・都市ガス・中部電力 ■備考/※カーテンレール・カーテン・テレビアンテナ(有線を含む)洗濯機用防水パン・2階雨戸・網戸は付きません。 ■取引形態/仲介 ■広告有効期限/1ヶ月間

売却物件大募集中

■無料査定 即金買取致します。
土地を売りたい方、住み替えたい方お気軽にご相談下さい。



EARTH REAL ESTATE 株式会社 アース不動産 〒500-8358 岐阜市六条南3丁目12番地4
岐阜県知事免許(5) 3931号 TEL. 058-277-1211 FAX. 058-277-3224



アース不動産・岐阜

検索

<http://earth-re.com/>

皆様の住み替えを応援！無料査定実施中



